

**CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH TÂN**

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo thông tư số 04/2023/TTBTP
ngày 14/08/2023 của Bộ tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 210/TB - CCTHADS

Bình Tân, ngày 01 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 06,11,13/QĐ.CCTHADS cùng ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ.CCTHADS ngày 30 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 20/TB.CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân ;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 6 số: 05/QĐ.CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ thông báo về việc niêm yết tài sản đấu giá số: 103/TB NY-TTĐGTS ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà **Lê Thị Thu Tư**, sinh năm 1965, ông **Phan Văn Đầy**, sinh năm 1964. Địa chỉ tổ 06, ấp Thành Lộc, xã Thành Trung, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ số 06, đường 30 tháng 04, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất tách thửa đất số: 211, tờ bản đồ số: 5, diện tích: 1001.1m², loại đất lúa (theo trích đo bản đồ địa chính khu đất ngày 19/10/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bình Tân) do bà Lê Thị Thu Tư và ông Phan Văn Đầy đứng tên quyền sử dụng đất. Phần đất trên tọa lạc tại xã Thành Trung, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long có giá bán đấu giá là: **82.464.232đ** (Tám mươi hai triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn hai trăm ba mươi hai đồng).

c) Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày thông báo đến ngày 02/04/2024, tại xã Thành Trung, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

d) Thời gian địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến ngày 02/04/2024 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: **82.464.232đ** (Tám mươi hai triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn hai trăm ba mươi hai đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: **150.000đ**/hồ sơ

- Tiền đặt trước: **8.200.000đ** (Tám triệu hai trăm ngàn đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến ngày 02/04/2024 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ. Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản mở tại ngân hàng (từ ngày **02/04/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/04/2024**).

h) Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc **8 giờ 00** phút ngày **05/04/2024** tại Hội trường trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: bằng cách bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ số 06, đường 30 tháng 04, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại: (0270) 3826232, 2240321 hoặc Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân. Địa chỉ tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại (0270) 3766259.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- UBND xã Thành Trung
- VKSND huyện Bình Tân;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trường Giang